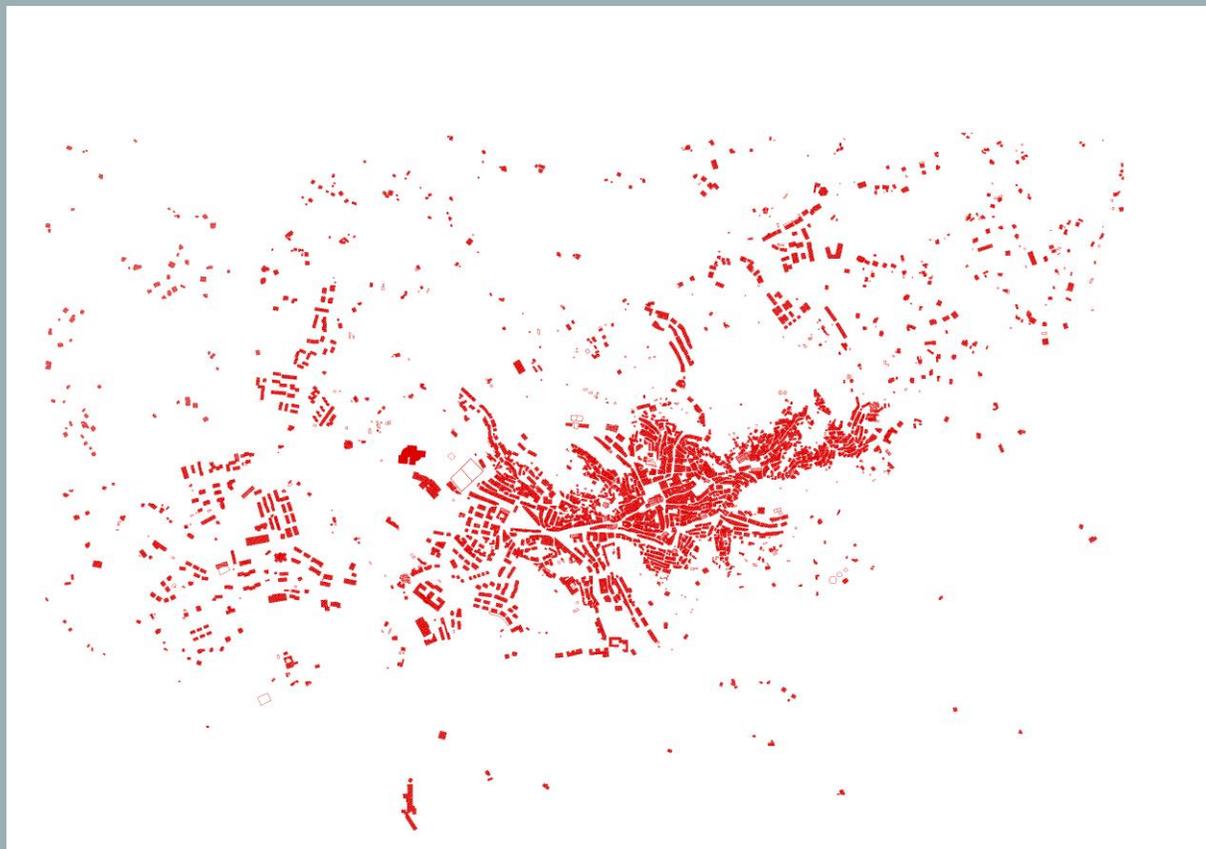


La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia e il Piano Urbanistico Generale di Nicosia PUG 2021

Nicosia 2.0: la città del futuro



La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

Gli obiettivi

CONSUMO DI SUOLO ZERO

contenere il consumo di suolo quale bene comune e risorsa non rinnovabile

RIGENERAZIONE URBANA

favorire la rigenerazione dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia

AMBIENTE E PAESAGGIO

tutelare e valorizzare il territorio nelle sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche

TERRITORIO AGRICOLO

tutelare e valorizzare i territori agricoli e le relative capacità produttive agroalimentari

CENTRO STORICO

valorizzare i centri storici, promuovendo e attuando interventi di restauro urbano, riqualificazione urbana e recupero edilizio

ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE

promuovere le condizioni di attrattività del sistema regionale e dei sistemi locali

SOSTENIBILITÀ INTERVENTI

prevedere lo sviluppo delle città e del territorio in modo armonico, sostenibile e durevole, promuovendo la salubrità e il miglioramento della qualità di vita nelle città, nei territori e nell'ambiente

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

Le innovazioni

SOSTENIBILITÀ E CONSUMO DI SUOLO TENDENTE A ZERO

da raggiungere entro il 2050: a tale scopo gli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica perseguono la riduzione del consumo di suolo, attraverso il riuso di edifici, aree e infrastrutture e la rigenerazione urbana del territorio

PARTECIPAZIONE

è garantita la partecipazione a tutti i soggetti pubblici e privati nonché alle associazioni e organizzazioni, siano essi persone fisiche o giuridiche, attraverso l'ascolto attivo delle esigenze e il dibattito pubblico sugli obiettivi generali

CONCERTAZIONE

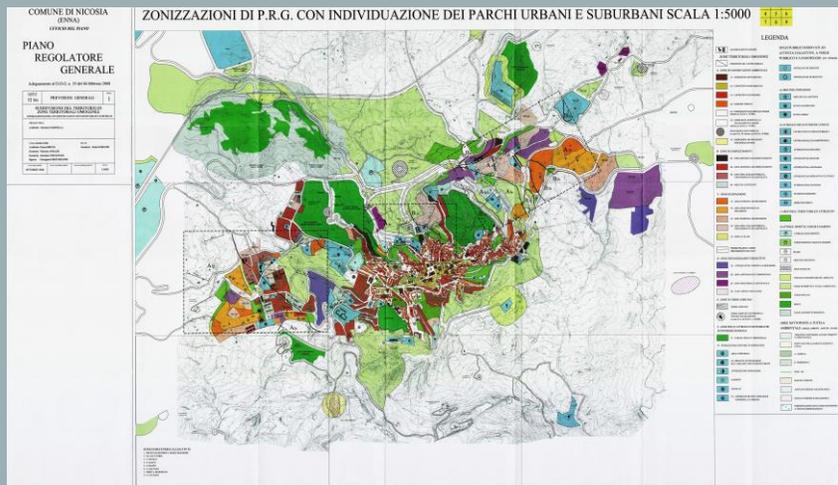
la Conferenza di pianificazione, l'accordo di pianificazione, l'accordo di programma

PEREQUAZIONE E COMPENSAZIONE

Perequazione = equa distribuzione, tra i proprietari degli immobili interessati dagli interventi, dei diritti edificatori riconosciuti dalla pianificazione urbanistica e degli oneri derivanti dalla realizzazione delle dotazioni territoriali

Compensazione = concessione di diritti edificatori a fronte della gratuita cessione di terreni privati per la costruzione di opere pubbliche o della realizzazione di opere di urbanizzazione

La nuova pianificazione comunale artt. 26/40 L.R. 19/2020



fino ad oggi:

- Piano Regolatore Generale (2008)
con tempi di approvazione di 4/5 anni
- Regolamento Edilizio pesante
- Piani Attuativi con tempi di attuazione
di 2/3 anni

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

con la nuova legge:

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG

- tempi contenuti di approvazione (2 anni)
- riduzione consumo suoli, rigenerazione urbana,
sostenibilità ambientale
- perequazione e compensazione urbanistica,
certificato verde
- accordo di pianificazione, accordo di programma
accordi urbanistici
- norme Tecniche di Attuazione e Regolamento Edilizio
più snelli

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

Iter procedurale e tempi del PUG



* La tempistica è presunta ed è funzionale alla reale possibilità per l'Ufficio del Piano di potersi dedicare alla formazione del PUG nonché al rispetto dei tempi da parte dei vari Enti istituzionali chiamati a partecipare alla formazione del PUG

fasì	attività	tempistica* giorni
0	Direttive e Atto di indirizzo della Giunta Comunale Acquisizione studi propedeutici	
1	Avvio del procedimento Partecipazione e Forum di consultazione	0 30
2	Elaborazione Documento Preliminare (DP) 1° Conferenza di Pianificazione e approvazione DP dal Consiglio Comunale	90 160 (280)
3	Redazione PUG 2° Conferenza di pianificazione e presa d'atto PUG Consiglio Comunale Deposito e osservazioni 3° Conferenza di pianificazione sulle osservazioni Approvazione definitiva PUG del Consiglio Comunale	250 (370) 435 (555) 565 (685) 605 (725) 650 (770)

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

La formazione del PUG

Il Piano Urbanistico Generale si compone di:

DOCUMENTO PRELIMINARE

- pre-piano con natura e valore giuridico di un piano
- consente di rilasciare singoli titoli abilitativi o di approvare piani attuativi prima della definitiva approvazione del PUG
- previsioni del Documento preliminare immediatamente applicabili anche in Centro Storico
- avviare immediatamente nel Centro Storico la progettazione di piani di recupero pubblici o privati che potranno essere approvati anche prima della definitiva approvazione del PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE - PUG

- piano definitivo per il governo della città e del territorio con la completa disciplina dei suoli e delle singole zone territoriali
- possibilità di stipulare accordi urbanistici con privati o enti pubblici al fine di facilitare l'attuazione di interventi previsti nel piano comunale o in un piano attuativo oppure da prevedere in sede di approvazione dell'accordo

Il percorso partecipativo per la formazione del PUG

Percorso partecipativo per definire
i Temi e i Luoghi strategici del nuovo Piano
Urbanistico Comunale

«Nell'ambito della formazione dei piani è garantita la partecipazione a tutti i soggetti pubblici e privati nonché alle associazioni e organizzazioni, siano essi persone fisiche o giuridiche, attraverso l'ascolto attivo delle esigenze, il dibattito pubblico sugli obiettivi generali, la più ampia pubblicità degli atti e dei documenti di pianificazione, la possibilità di presentare osservazioni e proposte di modifica, assicurando il tempestivo e adeguato esame delle relative deduzioni tramite l'accoglimento o il non accoglimento motivato delle stesse»

(art. 6, c. 1, L.R. 19/2020)

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

raccolta dei contributi, proposte e suggerimenti di competenze specifiche per la valutazione delle scelte, per la costruzione di un percorso di condivisione del quadro di informazioni che sottendono le scelte per la formazione del PUG

Nicosia 2.0: la città del futuro

COLLETTIVITA'

azioni rivolte a
tutta la
cittadinanza

WORKSHOP

azioni rivolte alle
realità associative
non facenti parte
dei "soggetti
interessati"

FORUM

azioni rivolte ai
soggetti "aventi
specifiche
competenze e
responsabilità" in
ordine alla
formazione del
piano

SITO

azioni rivolte a
tutta la
cittadinanza

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

Il percorso partecipativo per la formazione del PUG

Il percorso partecipativo per la
formazione del PUG

COLLETTIVITA'

● Questionario partecipativo

azioni rivolte a
tutta la
cittadinanza

● Assemblea pubblica
informativa



Ufficio del Piano
Pi@no
Servizio Urbanistica

Ufficio del Piano
3° Settore - Ufficio Tecnico Comunale - 1° Servizio Urbanistica
COMUNE DI NICOSIA

Nicosia 2.0: la città del futuro
Percorso partecipativo e concertativo del PUG
Questionario di base per la costruzione di un
quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

Professione

<input type="checkbox"/> Agricoltore	<input type="checkbox"/> Insegnante
<input type="checkbox"/> Artigiano/a	<input type="checkbox"/> Lavoratore dipendente
<input type="checkbox"/> Casalingo/a	<input type="checkbox"/> Libero professionista
<input type="checkbox"/> Commerciante	<input type="checkbox"/> Pensionato/a
<input type="checkbox"/> Disoccupato/a	<input type="checkbox"/> Studente/essa
<input type="checkbox"/> Imprenditore/trice	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

1. Quali sono secondo te le opportunità e le risorse di Nicosia Villadoro Milietari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Dotazione di servizi (attrezzature pubbliche, scuole...)	<input type="checkbox"/> Qualità estetica
<input type="checkbox"/> Spazi verdi attrezzati	<input type="checkbox"/> Qualità della vita
<input type="checkbox"/> Presenza di manufatti storico-artistici	<input type="checkbox"/> Qualità delle relazioni sociali
<input type="checkbox"/> Presenza di attività artigianali tipiche	<input type="checkbox"/> Vicinanza della campagna
<input type="checkbox"/> Relazioni di vicinato	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

2. Quali aspetti del territorio ritieni che meritino più attenzione (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Residenziali	<input type="checkbox"/> Viabilità e sicurezza stradale
<input type="checkbox"/> Attività commerciali	<input type="checkbox"/> Attività produttive
<input type="checkbox"/> Percorsi e collegamenti agevoli e sicuri	<input type="checkbox"/> Turismo
<input type="checkbox"/> Servizi (scuole, asili, etc.)	<input type="checkbox"/> Paesaggio
<input type="checkbox"/> Verde pubblico/Parchi e spazi per lo sport	<input type="checkbox"/> Recupero di aree degradate
<input type="checkbox"/> Arredo urbano	<input type="checkbox"/> Sicurezza sismica / idraulica
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	

3. Quali ritieni siano i luoghi più significativi e caratterizzanti della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

4. Quali ritieni siano i luoghi meno significativi e caratterizzanti o i più degradati della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

5. Cosa ritieni di primaria importanza per la tutela dell'ambiente e del paesaggio di Nicosia Villadoro Milietari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Tutelare le risorse idriche (es. pulizia corsi d'acqua)	<input type="checkbox"/> Prevedere percorsi ciclabili
<input type="checkbox"/> Prevedere zone di sosta attrezzate in luoghi di belvedere	<input type="checkbox"/> Valorizzare le attività agricole presenti
<input type="checkbox"/> Qualificare e riqualificare gli itinerari esistenti	<input type="checkbox"/> Ridurre il rischio idraulico; mettere in sicurezza i valloni presenti

Via B. Di Pace, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935-672302
e-mail: ufficiodellapiano@comune.nicosia.ni.it
grafichipi@comune.nicosia.ni.it

Il percorso partecipativo per la formazione del PUG

WORKSHOP

azioni rivolte alle realtà associative non facenti parte dei "soggetti interessati"

- Serie di incontri con rappresentanti associazioni e organizzazioni culturali, socio-assistenziali, religiose



● Questionario partecipativo

Ufficio del Piano
3° Settore - Ufficio Tecnico Comunale - 1° Servizio Urbanistica
COMUNE DI NICOSIA

Nicosia 2.0: la città del futuro
Percorso partecipativo e concertativo del PUG
Questionario di base per la costruzione di un quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

Professione

<input type="checkbox"/> Agricoltore	<input type="checkbox"/> Insegnante
<input type="checkbox"/> Artigiano/a	<input type="checkbox"/> Lavoratore dipendente
<input type="checkbox"/> Casalingo/a	<input type="checkbox"/> Libero professionista
<input type="checkbox"/> Commerciante	<input type="checkbox"/> Pensionato/a
<input type="checkbox"/> Disoccupato/a	<input type="checkbox"/> Studente/essa
<input type="checkbox"/> Imprenditore/trice	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

1. Quali sono secondo te le opportunità e le risorse di Nicosia Villadoro Militari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Dotazione di servizi (attrezzature pubbliche, scuole...)	<input type="checkbox"/> Qualità estetica
<input type="checkbox"/> Spazi verdi attrezzati	<input type="checkbox"/> Qualità della vita
<input type="checkbox"/> Presenza di manufatti storico-artistici	<input type="checkbox"/> Qualità delle relazioni sociali
<input type="checkbox"/> Presenza di attività artigianali tipiche	<input type="checkbox"/> Vicinanza della campagna
<input type="checkbox"/> Relazioni di vicinato	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

2. Quali aspetti del territorio ritieni che meritino più attenzione (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Residenziali	<input type="checkbox"/> Viabilità e sicurezza stradale
<input type="checkbox"/> Attività commerciali	<input type="checkbox"/> Attività produttive
<input type="checkbox"/> Percorsi e collegamenti agevoli e sicuri	<input type="checkbox"/> Turismo
<input type="checkbox"/> Servizi (scuole, asili, etc.)	<input type="checkbox"/> Paesaggio
<input type="checkbox"/> Verde pubblico/Parchi e spazi per lo sport	<input type="checkbox"/> Recupero di aree degradate
<input type="checkbox"/> Arredo urbano	<input type="checkbox"/> Sicurezza sismica / idraulica
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	

3. Quali ritieni siano i luoghi più significativi e caratterizzanti della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

4. Quali ritieni siano i luoghi meno significativi e caratterizzanti o i più degradati della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

5. Cosa ritieni di primaria importanza per la tutela dell'ambiente e del paesaggio di Nicosia Villadoro Militari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Tutelare le risorse idriche (es. pulizia corsi d'acqua)	<input type="checkbox"/> Prevedere percorsi ciclabili
<input type="checkbox"/> Prevedere zone di sosta attrezzate in luoghi di belvedere	<input type="checkbox"/> Valorizzare le attività agricole presenti
<input type="checkbox"/> Qualificare e riqualificare gli itinerari esistenti	<input type="checkbox"/> Ridurre il rischio idraulico; mettere in sicurezza i valloni presenti

Via B. Di Pace, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935-672302
e-mail: ufficiodellapiano@comune.nicosia.ni.it
grafico@pac.comune.nicosia.ni.it

Il percorso partecipativo per la formazione del PUG

FORUM

azioni rivolte ai soggetti "aventi specifiche competenze e responsabilità" in ordine alla formazione del piano

- Serie di incontri a tema con rappresentanti Enti, Ordini professionali, categorie imprenditoriali e sindacali



● Questionario partecipativo

Ufficio del Piano
Pi@no
Servizio Urbanistica

Ufficio del Piano
3° Settore - Ufficio Tecnico Comunale - 1° Servizio Urbanistica
COMUNE DI NICOSIA

Nicosia 2.0: la città del futuro
Percorso partecipativo e concertativo del PUG
Questionario di base per la costruzione di un quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

Professione

<input type="checkbox"/> Agricoltore	<input type="checkbox"/> Insegnante
<input type="checkbox"/> Artigiano/a	<input type="checkbox"/> Lavoratore dipendente
<input type="checkbox"/> Casalingo/a	<input type="checkbox"/> Libero professionista
<input type="checkbox"/> Commerciante	<input type="checkbox"/> Pensionato/a
<input type="checkbox"/> Disoccupato/a	<input type="checkbox"/> Studente/essa
<input type="checkbox"/> Imprenditore/trice	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

1. Quali sono secondo te le opportunità e le risorse di Nicosia Villadoro Milietari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Dotazione di servizi (attrezzature pubbliche, scuole...)	<input type="checkbox"/> Qualità estetica
<input type="checkbox"/> Spazi verdi attrezzati	<input type="checkbox"/> Qualità della vita
<input type="checkbox"/> Presenza di manufatti storico-artistici	<input type="checkbox"/> Qualità delle relazioni sociali
<input type="checkbox"/> Presenza di attività artigianali tipiche	<input type="checkbox"/> Vicinanza della campagna
<input type="checkbox"/> Relazioni di vicinato	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

2. Quali aspetti del territorio ritieni che meritino più attenzione (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Residenziali	<input type="checkbox"/> Viabilità e sicurezza stradale
<input type="checkbox"/> Attività commerciali	<input type="checkbox"/> Attività produttive
<input type="checkbox"/> Percorsi e collegamenti agevoli e sicuri	<input type="checkbox"/> Turismo
<input type="checkbox"/> Servizi (scuole, asili, etc.)	<input type="checkbox"/> Paesaggio
<input type="checkbox"/> Verde pubblico/Parchi e spazi per lo sport	<input type="checkbox"/> Recupero di aree degradate
<input type="checkbox"/> Arredo urbano	<input type="checkbox"/> Sicurezza sismica / idraulica
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	

3. Quali ritieni siano i luoghi più significativi e caratterizzanti della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

4. Quali ritieni siano i luoghi meno significativi e caratterizzanti o i più degradati della città (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Centro storico	<input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo
<input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico	<input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei
<input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)

5. Cosa ritieni di primaria importanza per la tutela dell'ambiente e del paesaggio di Nicosia Villadoro Milietari (max. 4 risposte)

<input type="checkbox"/> Tutelare le risorse idriche (es. pulizia corsi d'acqua)	<input type="checkbox"/> Prevedere percorsi ciclabili
<input type="checkbox"/> Prevedere zone di sosta attrezzate in luoghi di belvedere	<input type="checkbox"/> Valorizzare le attività agricole presenti
<input type="checkbox"/> Qualificare e riqualificare gli itinerari esistenti	<input type="checkbox"/> Rischio idraulico: mettere in sicurezza i valloni presenti

VA D. DI FALCO, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - TEL. 0935-672302
e-mail: ufficiodellapiano@comune.nicosia.ni.it
pi@no@comune.nicosia.ni.it

Il percorso partecipativo per la formazione del PUG

CONFERENZE DI PIANIFICAZIONE

azioni rivolte solo ai soggetti "aventi specifiche competenze e responsabilità" in ordine alla formazione del piano legalmente riconosciuti

in funzione consultiva e senza diritto di voto

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19



rappresentanti degli enti territoriali e di tutte le amministrazioni pubbliche competenti al rilascio di pareri, concessioni, autorizzazioni, nulla osta

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia
13 agosto 2020 n. 19

Fase attuale della formazione del PUG

Delibera Giunta Comunale n. 147
del 10 settembre 2021



Nicosia 2.0
"la città del futuro"
Piano Urbanistico
Generale
PUG 2021

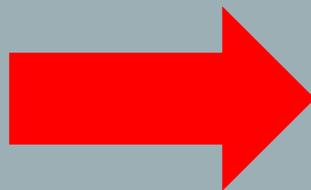
ATTO DI INDIRIZZO
art. 26, comma 1,
L.r. 13.08.2020 n.19

DIRETTIVE
per il PUG della
città di Nicosia

2021
settembre

Ufficio del Piano
dell'ibera GM n. 234 del 29/07/2008
3° Settore
Ufficio Tecnico Comunale
1° Servizio - Urbanistica

Progettista
Arch. Salvatore Farinella
Funzionario Tecnico Capo Servizio Ufficio
del Piano



AVVIO DEL PROCEDIMENTO
per la formazione del PUG



La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19

La road-map: i tempi (presunti) della formazione del PUG

1 OTTOBRE 2021

avvio del procedimento e **inizio percorso partecipativo**

OTTOBRE 2021

svolgimento percorso partecipativo (questionari, workshop, forum)

OTTOBRE 2021-GENNAIO 2022

elaborazione Documento Preliminare

GENNAIO-FEBBRAIO 2022

prima Conferenza di pianificazione e approvazione DP da parte del Consiglio Comunale

MARZO (LUGLIO) 2022

percorso partecipativo: presentazione Documento Preliminare

MARZO-GIUGNO (OTTOBRE) 2022

redazione PUG

DICEMBRE 2022 (APRILE 2023)

seconda Conferenza di pianificazione e presa d'atto PUG da parte del Consiglio Comunale

GENNAIO-APRILE (AGOSTO) 2023

deposito PUG e osservazioni

MAGGIO-GIUGNO (OTTOBRE) 2023

terza Conferenza pianificazione sulle osservazioni

LUGLIO (NOVEMBRE) 2023

Approvazione definitiva PUG dal Consiglio Comunale

MAGGIO (LUGLIO) 2023

presentazione del PUG

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19



Nel percorso di pianificazione del territorio il coinvolgimento della comunità diventa indispensabile già dalle fasi iniziali: prevista dalla L.R. 19/2020, la partecipazione dei cittadini nella costruzione del Piano è infatti un'importante novità nel contesto dell'urbanistica contemporanea. Un processo partecipato e condiviso consente di ascoltare i suggerimenti positivi e contribuisce ad orientare il Piano verso scelte sostenibili: con questo processo il Comune dà l'avvio alla stesura del **Piano Urbanistico Generale (PUG)**. Il presente questionario si pone come inizio della "fase di ascolto" e costituisce un primo strumento utile per interpretare le problematiche e le aspettative e definire le linee di azione specifiche per la pianificazione del territorio. Dalla compilazione del presente questionario potranno scaturire importanti contributi per la definizione delle regole di trasformazione, per gli ambiti da salvaguardare e da utilizzare per il tempo libero, il miglioramento delle condizioni ambientali e sociali della comunità. È questa, dunque, un'occasione per raccontare quali sono i bisogni e le necessità della vita quotidiana, nella nostra città: il verde, le infrastrutture, la mobilità, gli spazi per l'istruzione il gioco e lo sport, gli spazi pubblici, la qualità urbana, il sistema delle attività produttive e del commercio, la città storica. Una occasione per valorizzare il senso di appartenenza della cittadinanza alla propria comunità che consente di sviluppare progetti utili e condivisi.

Si invita a compilare il presente questionario e a trasmetterlo, **entro 30 giorni dalla data di avviso di avvio del procedimento (1 ottobre 2020)**, a mezzo posta elettronica agli indirizzi segnati in calce o attraverso raccomandata all'indirizzo Comune di Nicosia, piazza Garibaldi, 94014 Nicosia (EN) o brevi mano all'Ufficio Protocollo del Comune. Per eventuali comunicazioni o chiarimenti si potrà contattare il Responsabile del Procedimento del PUG e progettista arch. Salvatore Farinella presso l'Ufficio del Piano all'indirizzo e al numero segnati in calce.

PUG 2021 PIANO URBANISTICO GENERALE "NICOSIA 2.0: LA CITTÀ DEL FUTURO"

Questionario finalizzato alla redazione del Documento Preliminare del PUG

Si autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi del D.lgs. 196/2003
Il questionario può essere presentato sia in forma anonima sia fornendo i propri dati personali
Nel caso in cui la risposta è riferita alla frazione di Villadoro o al borgo Milietari va specificato

DATI PERSONALI

Nome Cognome età anni

Telefono email

Titolo di studio

In caso di forma anonima

- Età
- Fino a 20 anni
 - Da 21 a 40 anni
 - Da 41 a 60 anni
 - Oltre 61 anni

- Sesso
- Maschio
 - Femmina

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19



Ufficio del Piano
3° Settore - Ufficio Tecnico Comunale - 1° Servizio Urbanistica
COMUNE DI NICOSIA



Nicosia 2.0: la città del futuro

Percorso partecipativo e concertativo del PUG
Questionario di base per la costruzione di un
quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

Professione

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Agricoltore | <input type="checkbox"/> Insegnante |
| <input type="checkbox"/> Artigiano/a | <input type="checkbox"/> Lavoratore dipendente |
| <input type="checkbox"/> Casalinga/o | <input type="checkbox"/> Libero professionista |
| <input type="checkbox"/> Commerciante | <input type="checkbox"/> Pensionato/a |
| <input type="checkbox"/> Disoccupato/a | <input type="checkbox"/> Studente/essa |
| <input type="checkbox"/> Imprenditore/trice | <input type="checkbox"/> Altro (specificare) |

1. Quali sono secondo te le opportunità e le risorse di Nicosia Villaduro Milletari (max. 4 risposte)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Dotazione di servizi (attrezzature pubbliche, scuole...) | <input type="checkbox"/> Qualità estetica |
| <input type="checkbox"/> Spazi verdi attrezzati | <input type="checkbox"/> Qualità della vita |
| <input type="checkbox"/> Presenza di manufatti storico-artistici | <input type="checkbox"/> Qualità delle relazioni sociali |
| <input type="checkbox"/> Presenza di attività artigianali tipiche | <input type="checkbox"/> Vicinanza della campagna |
| <input type="checkbox"/> Relazioni di vicinato | <input type="checkbox"/> Altro (specificare) |

2. Quali aspetti del territorio ritieni che meritino più attenzione (max. 4 risposte)

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziali | <input type="checkbox"/> Viabilità e sicurezza stradale |
| <input type="checkbox"/> Attività commerciali | <input type="checkbox"/> Attività produttive |
| <input type="checkbox"/> Percorsi e collegamenti agevoli e sicuri | <input type="checkbox"/> Turismo |
| <input type="checkbox"/> Servizi (scuole, asili, etc.) | <input type="checkbox"/> Paesaggio |
| <input type="checkbox"/> Verde pubblico/Parchi e spazi per lo sport | <input type="checkbox"/> Recupero di aree degradate |
| <input type="checkbox"/> Arredo urbano | <input type="checkbox"/> Sicurezza sismica / idraulica |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) | |

3. Quali ritieni siano i luoghi più significativi e caratterizzanti della città (max. 4 risposte)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Centro storico | <input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo |
| <input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico | <input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei |
| <input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica | <input type="checkbox"/> Altro (specificare) |

4. Quali ritieni siano i luoghi meno significativi e caratterizzanti o i più degradati della città (max. 4 risposte)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Centro storico | <input type="checkbox"/> Paesaggio agricolo |
| <input type="checkbox"/> Aree sportive e a verde pubblico | <input type="checkbox"/> Frazioni e nuclei |
| <input type="checkbox"/> Percorsi di fruizione paesaggistica | <input type="checkbox"/> Altro (specificare) |

5. Cosa ritieni di primaria importanza per la tutela dell'ambiente e del paesaggio di Nicosia Villaduro Milletari (max. 4 risposte)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Tutelare le risorse idriche (es. pulizia corsi d'acqua) | <input type="checkbox"/> Prevedere percorsi ciclabili |
| <input type="checkbox"/> Prevedere zone di sosta attrezzate in luoghi di belvedere | <input type="checkbox"/> Valorizzare le attività agricole presenti |
| <input type="checkbox"/> Qualificare e riqualificare gli itinerari esistenti | <input type="checkbox"/> Rischio idraulico: mettere in sicurezza i valloni presenti |

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19



Nicosia 2.0: la città del futuro
 Percorso partecipativo e concertativo del PUG
 Questionario di base per la costruzione di un
 quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

- Limitare l'edificazione e il consumo di suolo
- Aumentare la ricettività turistica (anche sparsa)
- Recuperare e valorizzare gli edifici di valore storico
- Recuperare i borghi esistenti con servizi per la residenza
- Altro (specificare)

6. Quanto sei soddisfatto dei servizi esistenti dove risiedi (compilare esprimendo una priorità da minima = 1 a massima = 5)

Quartiere	1	2	3	4	5	Spazi per lo sport	1	2	3	4	5
Strutture scolastiche	<input type="checkbox"/>	Spazi per i giovani	<input type="checkbox"/>								
Spazi per gli anziani	<input type="checkbox"/>	Giardini pubblici	<input type="checkbox"/>								
Spazi di relazione	<input type="checkbox"/>	Parcheggi	<input type="checkbox"/>								
Verde attrezzato/Aree a parco	<input type="checkbox"/>	Sistema fognario	<input type="checkbox"/>								
WiFi gratuito/ Banda larga	<input type="checkbox"/>										
Pubblica illuminazione	<input type="checkbox"/>										

7. Quali ritieni siano gli aspetti critici delle zone produttive di Nicosia

- Troppo vicine alla residenza (odori, rumore, etc.)
- Viabilità non adeguata al traffico pesante
- Degrado dovuto all'abbandono dei fabbricati
- Altro (specificare)
- Qualità architettonica scadente dei fabbricati
- Impatto sull'ambiente (emissioni, scarichi, etc.)

8. Cosa ritieni debba essere migliorato (max. 5 risposte)

- Incremento delle abitazioni
- Creazione centro pubblico per incontri e attività sociali
- Nuove strutture per l'istruzione dei bambini
- Creazione di spazi sicuri per passeggiate e biciclette
- Valorizzazione dei beni storici e culturali (recupero monumenti ed edifici di valore ambientale)
- Promozione dell'artigianato legato al territorio
- Altro (specificare)
- Creazione di spazi per gli anziani
- Creazione di attrezzature sportive
- Realizzazione aree giochi per bambini
- Incremento delle attrezzature turistiche e commerciali
- Miglioramento dei sottoservizi

9. Quali ritieni siano le iniziative da intraprendere per valorizzare le attività commerciali

- Organizzare eventi / manifestazioni
- Altro (specificare)
- Aumentare le aree a parcheggio

10. Cosa occorre per migliorare la percorribilità stradale

- Creare nuovi parcheggi
- Eliminare il traffico pesante dai centri
- Moderare la velocità nelle zone residenziali
- Realizzare marciapiedi e piste ciclabili
- Estendere e migliorare la rete della pubblica illuminazione
- Migliorare il trasporto pubblico
- Costruire nuove strade
- Migliorare il manto stradale
- Altro (specificare)

La nuova legge urbanistica della Regione Sicilia 13 agosto 2020 n. 19



Nicosia 2.0: la città del futuro

Percorso partecipativo e concertativo del PUG
Questionario di base per la costruzione di un
quadro conoscitivo condiviso per il Documento preliminare

11. Cosa ritieni che occorra prioritariamente per valorizzare il Centro Storico

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Portare ulteriori funzioni pubbliche all'interno del Centro Storico | <input type="checkbox"/> Recupero e riutilizzo di contenitori in disuso |
| <input type="checkbox"/> Valorizzazione delle risorse della storia, della cultura e dell'identità locale per la creazione di attrazioni turistiche | <input type="checkbox"/> Qualificare/incrementare il livello dei servizi per la comunità |
| <input type="checkbox"/> Interventi sugli spazi commerciali sfitti e sulla possibilità di far nascere nuove attività | <input type="checkbox"/> Creare nuovi parcheggi |
| | Altro (specificare) |
| | |

12. Fra le seguenti opzioni per lo sviluppo e la qualificazione di Nicosia quali ritieni debbano essere segnalate con più evidenza (compilare esprimendo una priorità da minima = 1 a massima = 5)

- Acquisire funzioni di eccellenza e nuove attività per rilanciare lo sviluppo
- I corridoi ecologici e le politiche di rinaturalizzazione ambientale
- Rigenerare gli insediamenti urbani con nuove politiche abitative
- Valorizzare i poli produttivi con politiche ambientali ed energetiche innovative
- Salvaguardare e promuovere il comparto agricolo e la tipicità dei prodotti
- Potenziare gli spazi e le occasioni di relazione nelle parti storiche, nei quartieri
- Potenziare e valorizzare la città pubblica (verde, spazi pubblici, ecc.)
- Costruire reti e rapporti stringenti con i Comuni limitrofi (progetti/servizi condivisi)
- Recupero / riutilizzo contenitori dismessi ed edifici vuoti per nuovi usi
- Miglioramento strutture sportive e per il tempo libero esistenti

	1	2	3	4	5
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					
<input type="checkbox"/>					

13. Indicare i luoghi o contenitori dismessi su cui il PUG deve concentrare le politiche di rigenerazione del territorio urbanizzato

.....

14. Ulteriori proposte in tema di:

- sviluppo urbano e valorizzazione del territorio
- tutela, valorizzazione e fruizione dei beni storico-architettonici, archeologici e delle risorse paesaggistico-ambientali
- valorizzazione economica delle attività agricole locali e dell'artigianato
- sviluppo turistico del territorio
- mobilità sostenibile
- qualificazione delle attività sociali e culturali
- valorizzazione e riqualificazione del centro storico



Grazie per l'attenzione

Percorso partecipativo e concertativo per la formazione del PUG

Nell'iter di formazione del **nuovo strumento urbanistico** (Piano Urbanistico Generale) e in attuazione della legge regionale n. 19/2020 l'Amministrazione Comunale attiva una serie di incontri per sviluppare idee e strategie per la città e il territorio di Nicosia: tutti sono chiamati a dare il proprio contributo per la città del futuro

1° incontro pubblico per
ripensare Nicosia

Presentazione delle "Direttive
del PUG" e del "Questionario
partecipativo"

venerdì 8 ottobre 2021 ore 17,00
Cinema "Cannata"



Assemblea pubblica aperta a tutta la cittadinanza

Stante l'emergenza sanitaria Covid19 sarà necessario che i partecipanti siano muniti di GreenPass e che osservino le misure anticovid in vigore